



ZAPYTANIE OFERTOWE NR WTZ/1/2023

„Budowa szybu zewnętrznego wraz z dostawą i montażem windy dla osób niepełnosprawnych na terenie Warsztatów Terapii Zajęciowej w Starych Siołkowicach przy ul. Piastowskiej 28”

1. Zamawiający:

Caritas Diecezji Opolskiej, ul. Szpitalna 5a, 45-010 Opole NIP: 754-13-92-245, REGON: 040005354

osoba do kontaktu: Malwina Kupczyk, tel. 600 478 450, e-mail: caritas_hospicjum@op.onet.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia

2.1. Przedmiotem ogłoszenia jest zaproszenie do składania ofert na wykonanie robót budowlano-montażowych w Warsztatach Terapii Zajęciowej w Starych Siołkowicach przy ul. Piastowskiej 28, dz. nr 1119/1, 1118/1 km 7, obejmujące:

- roboty rozbiórkowe
- roboty żelbetowe – fundament/podszycie i roboty towarzyszące
- roboty murowe, tynkarskie, wykończeniowe
- wzniesienie konstrukcji stalowej i szklanej szybu windowego
- dostawę i montaż windy
- wykonanie instalacji elektrycznych
- uzyskanie odbioru UDT i pozwolenia na użytkowanie

2.2. Wszystkie roboty budowlano-montażowe należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym i kosztorysem inwestorskim, będących załącznikami do niniejszego zapytania ofertowego, będącymi równocześnie szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia.

2.3. Zamawiający dopuszcza zaoferowanie rozwiązań, materiałów i urządzeń równoważnych do wskazanych w dokumentacji projektowej, z zastrzeżeniem, że ich parametry techniczne, funkcjonalne i użytkowe nie mogą być gorsze niż parametry materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji Zamawiającego. Zamawiający będzie dokonywał oceny zgodności i równoważności w uzgodnieniu z autorem dokumentacji projektowej.

2.4. Zamawiający umożliwia i zaleca Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej.

3. Termin i warunki wykonania zamówienia

3.1. Wykonawca w formularzu oferty wskaże termin wykonania zamówienia, przy czym termin realizacji **nie może przekroczyć 30.09.2023 r.**

3.2. Cena brutto powinna obejmować wszystkie wymagania stawiane przez Zamawiającego określone w opisie przedmiotu zamówienia.

3.3. Wykonawca wskaże 1 osobę, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy uprawniona do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.



3.4. Wskazane wyżej uprawnienia powinny być wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2019, poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia w zakresie odpowiadającym powyższym wymaganiom, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

4. Opis sposobu przygotowania oferty

4.1. Ofertę należy złożyć w jednym egzemplarzu.

4.2. Oferta musi być przygotowana w języku polskim, wg wzoru formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

4.3. Oferta musi być wypełniona we wszystkich wymaganych polach.

4.4. Do oferty muszą zostać dołączone wszystkie wymagane załączniki.

4.5. Oferta winna być opatrzona pieczęcią firmową i musi być podpisana przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta.

4.6. W przypadku przekazywania dokumentacji pocztą tradycyjną bądź poprzez dostarczenie do siedziby Zamawiającego, formularz oferty wraz z wymaganymi załącznikami (sporządzonymi na bazie dostępnych wzorów) musi być złożony w oryginale. Inne dokumenty składane są w postaci kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentacji.

4.7. W przypadku przekazywania dokumentacji drogą elektroniczną, załączane skany winny być wykonane odpowiednio z dokumentów będących oryginałami lub z uwierzytelnionych kopii. W sytuacji, gdy złożona w formie elektronicznej oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą wybrany Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć do Zamawiającego oryginały składanych w postępowaniu dokumentów przed terminem zawarcia umowy na wykonanie zamówienia.

4.8. Oferty przygotowane w inny niż wyżej opisany sposób nie będą podlegały ocenie.

5. Wybór najkorzystniejszej oferty

5.1. Spośród ofert spełniających wszystkie wymogi Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska największą liczbę punktów.

5.2. Na łączną ocenę składać się będzie suma punktów uzyskanych we wszystkich kryteriach.

5.3. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa, której projekt stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania.

5.4. Cena oferty jest ceną ryczałtową brutto, zawierającą wszystkie koszty wykonania pełnego zakresu przedmiotu zamówienia.

5.5. Oferowaną cenę ryczałtową wpisaną do formularza oferty należy wyliczyć w oparciu o dokumentację projektową, przedmiary robót, obowiązujące cenniki, taryfikatory bądź inne wskaźniki kosztów, dane przedstawione w opisie przedmiotu zamówienia oraz ewentualną wizję lokalną.

5.6. Kryteria punktowe i sposób oceny:

5.6.1. kryterium : cena – waga 100 pkt.



Maksymalną liczbę punktów otrzyma oferta z najniższą ceną. Punktacja pozostałych ofert zostanie wyliczona wg poniższego wzoru.

Cena wyliczana wg wzoru : $C = C_n / C_o \times 100$ pkt; gdzie

C – ilość punktów uzyskanych w kryterium „Cena”

C_n – cena brutto najtańszej oferty

C_o – cena brutto ocenianej oferty

Zamawiający zastrzega sobie prawo odrzucenia oferty z rażąco niską ceną w stosunku do cen rynkowych.

6. Miejsce oraz termin składania ofert oraz ogłoszenie wyników postępowania

6.1. Oferta może być przesłana za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: **caritas_centrala@op.onet.pl**, pocztą tradycyjną na adres siedziby Zamawiającego lub dostarczona do siedziby Zamawiającego.

6.2. Oferty przesyłane pocztą elektroniczną winny być zatytułowane „Oferta do zapytania ofertowego nr WTZ/1/2023”.

6.3. Oferty składane w wersji papierowej należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Oferta do zapytania ofertowego nr WTZ/1/2023”.

6.4. Termin składania ofert upływa o godz. 15:00 w dniu 31.05.2023 r.

6.5. W przypadku ofert przesyłanych pocztą termin uznaje się za zachowany pod warunkiem wpłynięcia oferty do siedziby Zamawiającego w w/w terminie.

6.6. W przypadku ofert przesłanych pocztą elektroniczną termin uznaje się za zachowany pod warunkiem otrzymania przez Zamawiającego oferty najpóźniej w w/w terminie i na adres mailowy wskazany w pkt. 6.1.

6.7. Otwarcie ofert i wyłonienie Wykonawcy nastąpi w dniu 01.06.2023 r., godz. 11:00.

6.8. Wykonawcy, którzy złożą oferty zostaną zawiadomieni o wynikach postępowania w formie elektronicznej na adres e-mail wskazany w ofercie (a w przypadku jego braku na adres pocztowy) w dniu 01.06.2023 r. Informacja o wynikach postępowania zostanie również opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego www.caritas.diecezja.opole.pl.

6.9. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za spełniającą wszelkie wymogi i uzyska najwyższą liczbę punktów wynikających z ww. kryteriów oceny ofert.

7. Informacje dodatkowe

7.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę

7.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, wariantowych

7.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie udzielenia zamówienia, negocjacji warunków umowy oraz do zaprzestania postępowania, gdyby zaszły okoliczności skutkujące tym, że wykonanie zamówienia będzie niekorzystne dla Zamawiającego.



7.4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w umowie zawartej z Wykonawcą (w formie aneksu, za pisemną zgodą obu stron,) z powodu:

- wystąpienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy opóźnienia w terminie realizacji inwestycji, związanych z koniecznością zmiany terminu zakończenia i odbioru robót budowlanych oraz ich rozliczenia, bądź opóźnienia wskutek wystąpienia okoliczności, których żadna ze stron nie mogła przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności,
- wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia,
- wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy,
- wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej,
- zmiany istotnych regulacji prawnych

7.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert bądź unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

7.6. W przypadku unieważnienia postępowania Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za koszty poniesione przez oferentów w związku z przygotowaniem i złożeniem ofert.

8. Ochrona danych osobowych

1. Strony zobowiązane są do zastosowania wobec nich wszelkich zasad wynikających z przepisów RODO, w szczególności zaś w zakresie właściwego zabezpieczenia tych danych przed nieuprawnionym dostępem, zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą, a także spełnienia wobec osób, których dane otrzyma, obowiązku informacyjnego, o którym stanowi art. 14 RODO.
2. Strony zobowiązują się wzajemnie do przekazania klauzul osobom reprezentującym strony, osobom do kontaktu oraz pracownikom/współpracownikom realizującym umowę.

Klauzula informacyjna stanowi załącznik nr 4

9. Załączniki:

Załącznik 1 - projekt budowlany i kosztorys inwestorski

Załącznik 2 – formularz oferty

Załącznik 3 – wzór umowy

Załącznik nr 4 – klauzula informacyjna

/-/ ks. dr Arnold Drechsler
dyrektor Caritas Diecezji Opolskiej